

Zámecký park, participace a architektonická soutěž

společně pro Napajedla z. s.
17. 4. 2025 v Napajedlích

nám. T. G. Masaryka 1281,
760 01 Zlín | IČ: 22369449

Vážený pane starosto,

děkujeme za Vaši odpověď na dopis Pavla Rybníčka z našeho spolku. Kolega Vás žádal o dokument, který je v reportáži NTV Cable ze 14. 3. 2025 nazýván „První studie obnovy vycházkových a sportovních prostor“ a který v průběhu celé reportáže používáte při výkladu, jakými úpravami by měla projít část zámeckého parku ve vlastnictví města.

[Odkaz na reportáž je zde.](#)

Vaši odpovědi v dopise „Aktuálně neexistuje ani původní, ani aktualizovaná verze, pouze dokumentace aktuálně zpracovávaná a nyní projednávaná s dotčenými orgány“ nerozumíme. Dokument jste během reportáže měl v rukou, tento dokument jsme chtěli vidět (případně i jeho aktualizovanou verzi). Dokument zjevně existuje, můžete nám jej tedy, prosím, zaslat nebo jej zveřejnit?

Za mnohem zásadnější nicméně považujeme druhou část Vašeho dopisu, kde uvádíte: „Po dokončení projekčních prací bude studie projednána v radě města a následně v zastupitelstvu, které bude rozhodovat o jejím schválení. Pokud bude ideová studie ZM schválena, bude prezentována prostřednictvím informačních kanálů města a představena občanům.“

S takovýmto postupem zcela zásadně nesouhlasíme, protože v něm opět není ani zmínka o tom, že by se do procesu nějak mohla zapojit napajedelská veřejnost, tedy běžní občané. A zapojovat veřejnost až poté, co bude ideová studie schválena, je pozdě – a je to neefektivní. Za přípravu studie město zaplatí a není hospodárné ji následně přepracovávat, pokud občané budou mít zásadně jiný názor.

Městskou část zámeckého parku považujeme za zcela zásadní místo z těchto důvodů:

- 1) je v přirozeném centru města
- 2) je to největší veřejný park ve městě
- 3) v minulosti to bylo tradiční místo setkávání lidí
- 4) je to místo, které může sloužit občanům všech věkových kategorií
(na rozdíl od lesoparku Kalvárie)
- 5) je to místo s výjimečnou kulturní a historickou hodnotou
- 6) je to místo napajedelského sportu a kultury
- 7) je to místo sevřené dvěma zásadními objekty napajedelské identity: hřebčínem a zámekem, čili místo, které má potenciál být v budoucnu součástí intenzivního turistického ruchu
- 8) je to místo, ke kterému má řada občanů Napajedel emoční vztah
- 9) je to místo, jehož konkrétní podobu neměla ve volebním programu žádná z politických stran/hnutí zastoupených v zastupitelstvu města. Nelze se tedy odvolávat na výsledky voleb jako na rozhodnutí občanů o tom, jak s městskou částí zámeckého parku naložit
- 10) náklady na revitalizaci budou činit minimálně vysoké desítky milionů korun z městského rozpočtu, čili z peněz všech napajedelských občanů

Z výše uvedených důvodů jsme přesvědčeni, že napajedelská veřejnost má právo a bude chtít se k budoucí podobě areálu vyjádřit.

Prosíme Vás, nepostupujte v tomto projektu stejně, jako jste postupovali při plánování obnovy dětských hřišť v Napajedlích, kdy celý projekt zpracovala agentura, následně jej zastupitelstvo schválilo a občanům bylo řečeno, že nic zásadního již změnit nelze.

Již Vaše prezentace v reportáži vyvolala mezi členy našeho spolku spoustu otázek, například:

- 1) Na základě jakých kritérií byla pro zpracování studie zvolena firma G G ARCHICO a.s.?
- 2) V reportáži mluvíte o „*potřebě vizuálního sjednocení objektů*“, s čímž samozřejmě souhlasíme. Kdo toto sjednocení zajistí a posoudí?
- 3) Prostor před bývalým Klubem kultury označujete za „*reprezentativní a nástupní*“ a umístění provozu s občerstvením (kavárna atp.) dle studie plánujete do vnitrobloku. To považujeme za mimořádně nešťastné. Zastáváme názor, že napajedelská veřejnost si chce v parku posedět s výhledem na něj a na napajedelský zámek.
- 4) Plánujete využití části areálu pro sportovní oddíly, to je samozřejmě správně, ty k zámeckému parku neodmyslitelně patří. Počítá se ale v areálu s nějakým veřejným hřištěm, kam by mohli chodit sportovat občané bez nutnosti si sportoviště „*pronajímat*“, jak v reportáži říkáte?
- 5) počítá se při dopravním řešení daného prostoru s vyhrazenými pruhy pro jízdu cyklistů?

Takových dotazů a nápadů, jak park využít, jistě napajedelská veřejnost vygeneruje mnohem více a má právo, aby byly vyslyšeny a zpracovány.

V první řadě zastáváme postoj, že k řešení všech stávajících budov a části parku v majetku města, tedy pro **architektonickou studii** pro celý prostor, by měla být **vyhlášena architektonická soutěž**. Jedná se opět o celkově obrovskou investici na relativně malém území, které by zde mělo obstát v čase, a jeho řešení si zaslouží dobrou a kvalitní soutěž, která zpravidla vede k nejlepším výsledkům. Soutěž by měla být zpracována jak pro variantu aktuálního území ve vlastnictví města, tak pro případné rozšíření, v případě budoucího napojení zbytku zámeckého areálu jeho odkupem.

Dovolujeme si Vás také vyzvat, abyste zvážil přehodnocení celého procesu a celé plánování udělal s maximální participací napajedelské i odborné veřejnosti. Víme, že to v Napajedlích není zvykem a že tento proces není jednoduchý. Výsledkem ale může být lepší veřejný prostor pro nás všechny a spokojenější občané, kteří výsledek takového procesu považují za něco, na čem se podíleli a co mohli ovlivnit.

Zasíláme Vám příklady detailnějších podkladů, metodik a doporučení, jak v celém procesu postupovat a jak veřejnost zapojit. Chápeme, že architektonická soutěž a participativní postup je vždy složitější než jednostranné rozhodnutí zastupitelstva, ale vzhledem k tomu, že budovy v zámeckém areálu byly nevyužité řadu let, si myslíme, že spěch není v tomto případě nejlepším rádcem a toto systematické řešení se zapojením občanů povede ke kvalitnějšímu výsledku.

Tyto příklady si můžete prohlédnout a stáhnout na adrese: <https://spolecne.de/metodika>

Užitečným vstupním krokem k pochopení celého procesu participace občanů může být také webinář společnosti AGORA, který proběhne 22. 4. 2025 od 14 h, [registrace je možná zde](#).

Náš spolek Vám nabízí maximálně konstruktivní a ochotnou spolupráci na celém procesu. Jsme přesvědčeni, že máme společný zájem – vrátit do zámeckého parku život takovým způsobem, který z něj učiní nejoblíbenější veřejný prostor v našem městě.

S úctou,

– členové spolku *společně pro Napajedla*

*Kateřina Bačiková,
Jan Czirok,
Hedvika Dřevojánková,
Kristýna Frydecká,
Jakub Frydecký,
Kristina Frascaová,
Jan Kopecký,
Barbora Košutová,
Barbora Kupková,
Michaela Mitevová,
Libuše Michalčíková
Ondřej Mour,*

*Lubomír Náplava,
Jakub Nešpor,
Olga Pekařová,
Pavel Rybníček,
Ondřej Sapár,
Jana Sapárová,
Štěpán Strnadel,
Michal Štěpaník,
Helena Sapárová,
Jan Tomáš,
Jan Vlk,
Karel Věžník.*